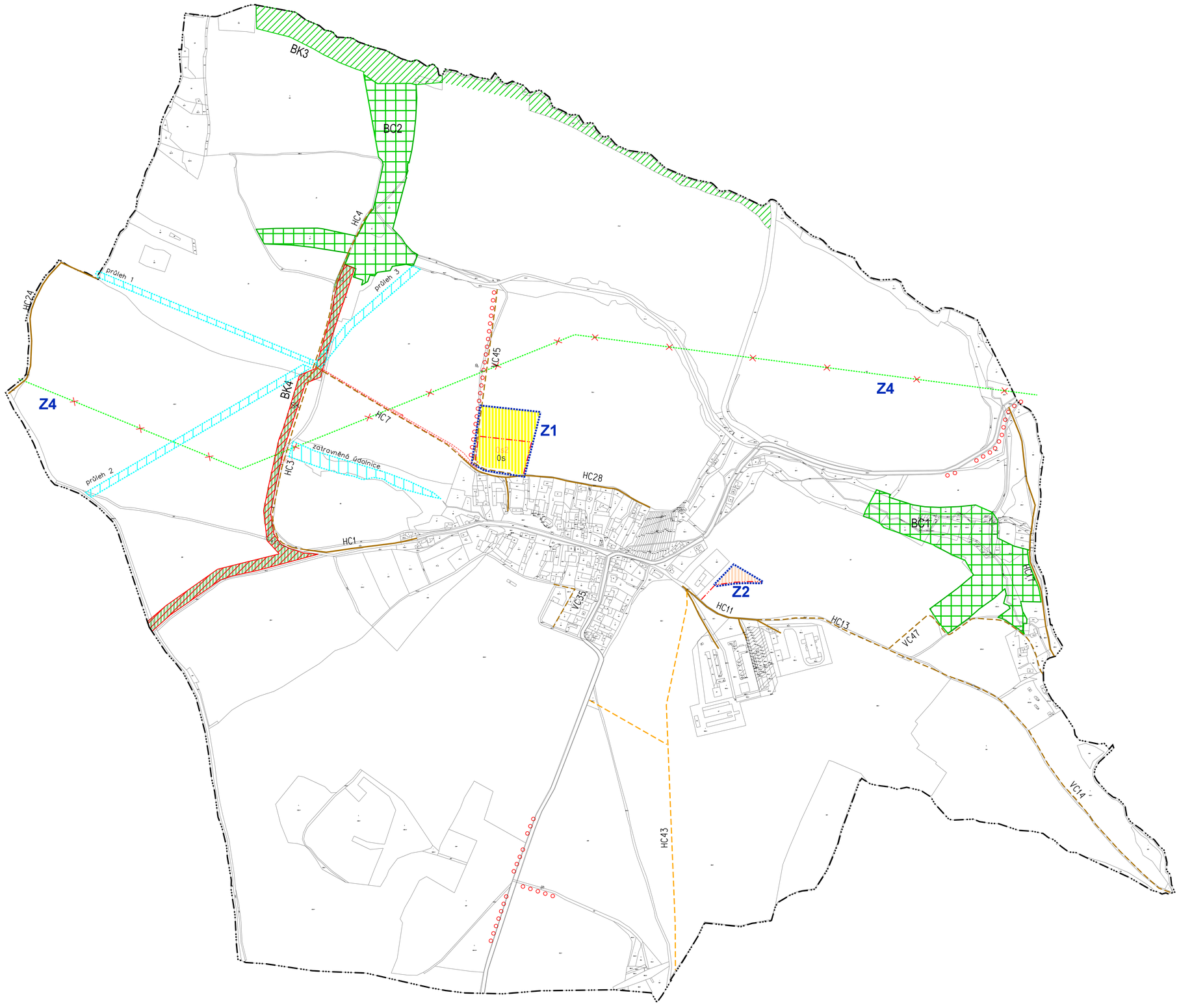
ÚZEMNÍ PLÁN OCHOZ – ZMĚNA Č.2



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	ZMĚNY PLOCHY	
Bv	Bv	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	Os	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
Sk	Sk	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- BIOCENTRUM LOKÁLNÍHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR LOKÁLNÍHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- PLOCHY S OPATŘENÍM SNIŽUJÍCÍ OHROŽENÍ EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI

HRANICE

- HRANICE KATASTRÁLNÍ - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE ZPEVNĚNÉ
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE NEZPEVNĚNÉ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP S LAPAČEM SPLAVENIN
- VTL PLYNOVOD DLE ÚPN VÚC RUŠENÁ TRASA

Z2 ÚZEMĚŘEŠENÉ DÍLČÍ ZMĚNOU A OZNAČENÍ

POPIS ZMĚN:

Dílčí změna Z1
Změna funkčního využití plochy zemědělské **Z** stabilizované na plochy občanského vybavení sport s indexem **Os**. Parcela p.č.2331 k.ú. Ochoz u Konice.

Dílčí změna Z2
Rozšíření návrhové lokality bydlení B4 na východním okraji obce. Změna stabilizované zemědělské plochy - **Z** na návrhovou plochu venkovského bydlení v rodinných domech **Bv.** Úprava polohy navrhovaných interakčních prvků. Část parcely p.č.2459 k.ú. Ochoz u Konice.

Dílčí změna Z3a Z3x
Zapracování výsledků Komplexní pozemkové úpravy v obci do územního plánu:

Opatření k zpřístupnění pozemků
- vymezení hlavních polních cest označených dle KPÚ: HC1, HC3, HC7, HC11, HC13, HC17, HC24, HC28, HC43.

- vymezení vedlejších polních cest označených dle KPÚ: VC14, VC35, VC45, VC47.

Vodohospodářská opatření
- vymezení průlehů 1- 3, otevřeného příkopu 1 a zatravněné údolnice v lokalitě Nad dědinou. Zrušení navržené plochy s opatřením snižujícím ohrožení extravilánovými vodami na západním okraji obce.

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí
- úprava hranic lokálního biokoridoru BK3, lokálních biocenter BC1 a BC2, a umístění interakčních prvků a krajinné zeleně liniové.

Dílčí změna Z3a Z3x se týká celého katastrálního území obce.

Dílčí změna Z4
Zrušení veřejně prospěšné stavby VTL plynovodu v úseku Březsko, Ochoz u Konice,…Hanovice.

3

Kraj : OLOMOUCKÝ	zpracovatel : MENCL ateliér s.r.o. pracoviště Olomouc Ivana Pavlova 9/1a, 772 00 Olomouc
Obec, katastrální území : OCHOZ	
Pořizovatel : MĚSTSKÝ ÚŘAD KONICE	
Akce : ÚZEMNÍ PLÁN OCHOZ ZMĚNA Č.2	odpovědný projektant: Ing.arch. Vojtěch Mencl
	Číslo výkresu: B.II.3.
	Číslo zakázky: 07/-09
výkres : PŘEHLED ZMĚN V ÚZEMÍ	Datum: září 2015
	Měřítko: 1 : 5 000